



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
27 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
422

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Είδοποίηση της 'Ανώνυμης 'Εταιρείας με την επωνυμία «'Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της 'Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νομίμως εκπροσωπούμενης, για την γενομένη απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημιώσεως δικαιούχων από απαλλοτρίωση ακινήτου στην 'Αθήνα επί των οδών Τροίας—Κιμώλου—Σπετσών (Κυψέλη). 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 'Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού 'Αγίας Γλυκερίας από τη συμβολή της με τη Λεωφόρο Γαλαττίου μέχρι την οδό Κουρτίου στο Δήμο Γαλαττίου. 2
- 'Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού Θηβών από την οδό Καβάλας μέχρι την οδό 'Αριστοτέλους στο Δήμο Περιστέρειου. 3
- Χαρακτηρισμός των με αριθ. 345 και 350 οικοπέδων του 35 Ο.Τ. οικισμού Καλλιφύτου Ν. Δράμας σαν τυφλά. 4
- Χαρακτηρισμός του αριθ. 1072 οικοπέδου του 89 Ο.Τ. οικισμού 'Χωριστής Ν. Δράμας σαν τυφλό. 5
- Τροποποίηση του έγκειμένου ρυμοτακτικού σχεδίου Περίοχης Δήμου Κατοριάς επί της οδού 'Αθανασίου Διάκου. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Είδοποίηση της παρακατάθεσεως όριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που προσκυρούνται και ρυμοτομούνται για την εφαρμογή του έγκειμένου Πολεοδομικού Σχεδίου Περιοχής Δήμου Κατοριάς επί της οδού 'Αθανασίου Διάκου. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 1359920

(1).

Είδοποίηση της 'Ανώνυμης 'Εταιρείας με την επωνυμία «'Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της 'Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νομίμως εκπροσωπούμενης, για την γενομένη απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημιώσεως δικαιούχων από απαλλοτρίωση ακινήτου στην 'Αθήνα επί των οδών Τροίας—Κιμώλου—Σπετσών (Κυψέλη).

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΟΤΕ)

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε

στους παρακάτω αναφερόμενους, δηλαδή: α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί άστικού ακινήτου που απαλλοτριώθηκε με την Σ. 4442/3745/79 κοινή απόφαση των 'Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (δημοσ. ΦΕΚ υπ' αριθ. 528/1979, Τεύχ. Δ'), για δημόσια ωφέλεια υπέρ του ΟΤΕ Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο υπ' αριθ. 1019/Τ3/1977 κτηματολογικό διάγραμμα του Διπλωματούχου 'Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού Κων. Μιχαήλ. 'Η έκταση αυτή έχει έμβαδόν 281,80 μ² και βρίσκεται στη θέση «Κυψέλη» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου 'Αθηναιών και πάνω στις οδούς Τροίας—Κιμώλου—Σπετσών και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει βάρη ή κατασχέσεις επί του απαλλοτριωθέντος ή τρίτους διεκδικητές τούτου», ότι η καθοριζέμενη με την υπ' αριθ. 7257/1981 απόφαση του 'Εφετείου 'Αθηνών, που εκδόθηκε κατόπιν δικής μεταξύ του ΟΤΕ και του Δήμου 'Ιωννιτών, οι όποιοι αξιώνουν δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα, παραπάνω αναφερόμενη έκταση, βάσει της τιμής μονάδος συμπληρωματική αποζημίωση, του απαλλοτριωθέντος ακινήτου και των συστατικών παρατημάτων και παρακολουθημάτων που βρίσκονται μέσα σ' αυτό, από δραχ. 845.400 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων 'Αθηνών υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επισύλαξη κάθε δικαιώματος μας και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 663329/16.6.82 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου Παρακαταθηκών, για το ποσό τούτο των οκτακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων τετρακοσίων δραχ. (845.400), το όποιο βρίσκεται στα χέρια μας και θα παραληφθεί από τον ή τους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν δικαστικώς, αφού μας κοινοποιήσουν σχετική δικαστική απόφαση (περί αναγνωρίσεώς τους).

'Αθήνα, 1 'Ιουλίου 1982

'Ο 'Υποδιοικητής
Θ. ΤΟΜΠΡΑΣ

('Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Γεν. 'Εσδ. 'Αθην. 50341/82)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/0/10920

(2)

'Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού 'Αγίας Γλυκερίας από τη συμβολή της με τη Λεωφόρο Γαλαττίου μέχρι την οδό Κουρτίου στο Δήμο Γαλαττίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

1) Τὰ διατάγματα ρυμοτομίας 2.2.1938 ΦΕΚ 54/38, 26.6.1969 ΦΕΚ 138/69, 18.3.1970 ΦΕΚ 69/70, 27.8.70

ΦΕΚ 218/70. 8.2.72 ΦΕΚ 40/72, 26.5.1972 ΦΕΚ 145/1974 και 12.3.1974 ΦΕΚ 82/74.

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 υπέρ σχεδίων τών πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης τών παροδίων ιδιοκτητών κλπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α') όπως τροποποιήθηκαν με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α' και ισχύουν σήμερα.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος αριθ. 910/1977 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), αποφασίζουμε:

α) Την επίσημη από το Δημόσιο της διεύθυνσης της δόου Θηρών από τη συμβολή της με τη Λεωφόρο Γαλατζίου μέχρι την δόμ Κουρτίου στο Δήμο Γαλατζίου, σε εφαρμογή του παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας την οποία και χαρακτηρίζουμε επειγούσης ανάγκης.

β) Την κατάρτιση τών στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί ή δίκη καθορισμού τών αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ1/0/10919

(3)

Επίσημη από το Δημόσιο της διεύθυνσης της δόου Θηρών από την δόμ Καδάλας μέχρι την δόμ Αριστοδούλου στο Δήμο Περιστερίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το διάταγμα ρυμοτομίας με ημερομηνία 4.10.1967 ΦΕΚ 183/13.12.1967.

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1924 «περί σχεδίων τών πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης τών παροδίων ιδιοκτητών κλπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α') όπως τροποποιήθηκαν με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α' και ισχύουν σήμερα.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος αριθ. 910/1977 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), αποφασίζουμε:

α) Την επίσημη από το Δημόσιο της διεύθυνσης της δόου Θηρών από την δόμ Καδάλας μέχρι την δόμ Αριστοδούλου στο Δήμο Περιστερίου, σε εφαρμογή του παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας την οποία και χαρακτηρίζουμε επειγούσης ανάγκης.

β) Την κατάρτιση τών στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί ή δίκη καθορισμού τών αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2587

(4)

Χαρακτηρισμός τών με αριθ. 345 και 350 οικοπέδων του 35 Ο.Τ. οικισμού Καλλιγύτου Ν. Δράμας σαν τυφλά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων χωμών κλπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως.

3. Τον Νόμο 1032/14.3.80 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Τον Ν. 947 της 10/26.7.79 (ΦΕΚ. 169 Α) «περί οικιστικών περιοχών» και ειδικότερα το άρθρο 62.

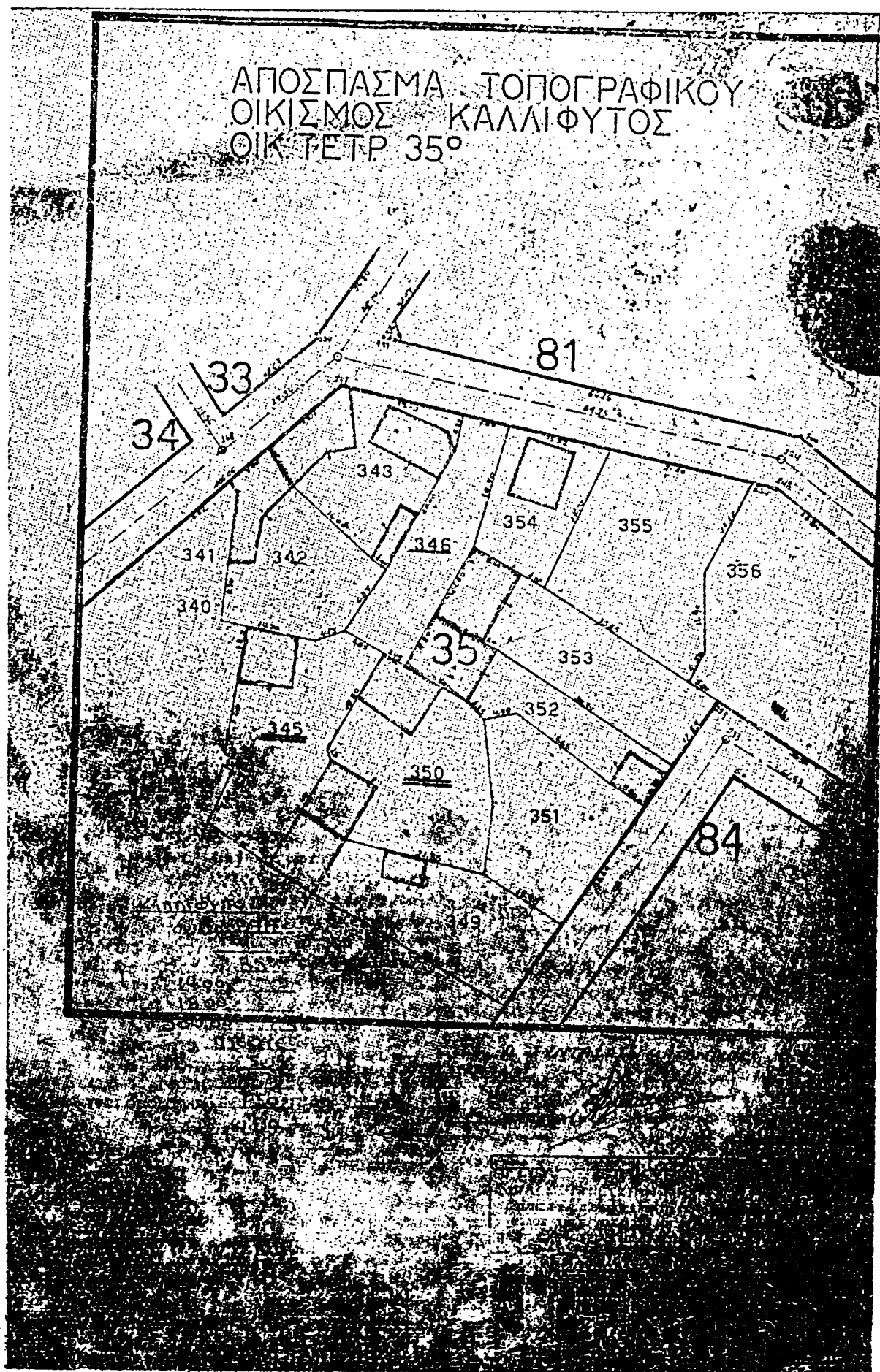
5. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε. όπως διατυπώνεται στο με αριθ. 116 πρακτικό με ημερομηνία 25.5.82 και σύμφωνα με την οποία το Ν.Σ. Δ.Ε. γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού τών οικοπέδων υπ' αριθ. 345 και 350 στο 35 Ο.Τ. οικισμού Καλλιγύτου σαν τυφλά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό τών οικοπέδων υπ' αριθ. 350 και 345 του 35 Ο.Τ. οικισμού Καλλιγύτου σαν τυφλά.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το συνοδούν τοπογραφικό διάγραμμα.

Δράμα, 1 Ιουνίου 1982

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓ. ΡΟΓΚΑΚΟΣ



Άριθ. 2588

(5)

Χαρακτηρισμός τοῦ ἀριθ. 1072 οἰκοπέδου τοῦ 89 Ο.Τ. οἰκισμοῦ Χωριστῆς Ν. Δράμας σὺν τυφλό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1928 Ν.Δ. περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ. ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὰ ἀρθρα 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως.
3. Τὸν Νόμο 1032/14.3.80 περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος.

4. Τὸν Ν. 947 τῆς 10/26.7.79 (ΦΕΚ 169 Α) «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν καὶ εἰδικότερα τὸ ἀρθρο 62.

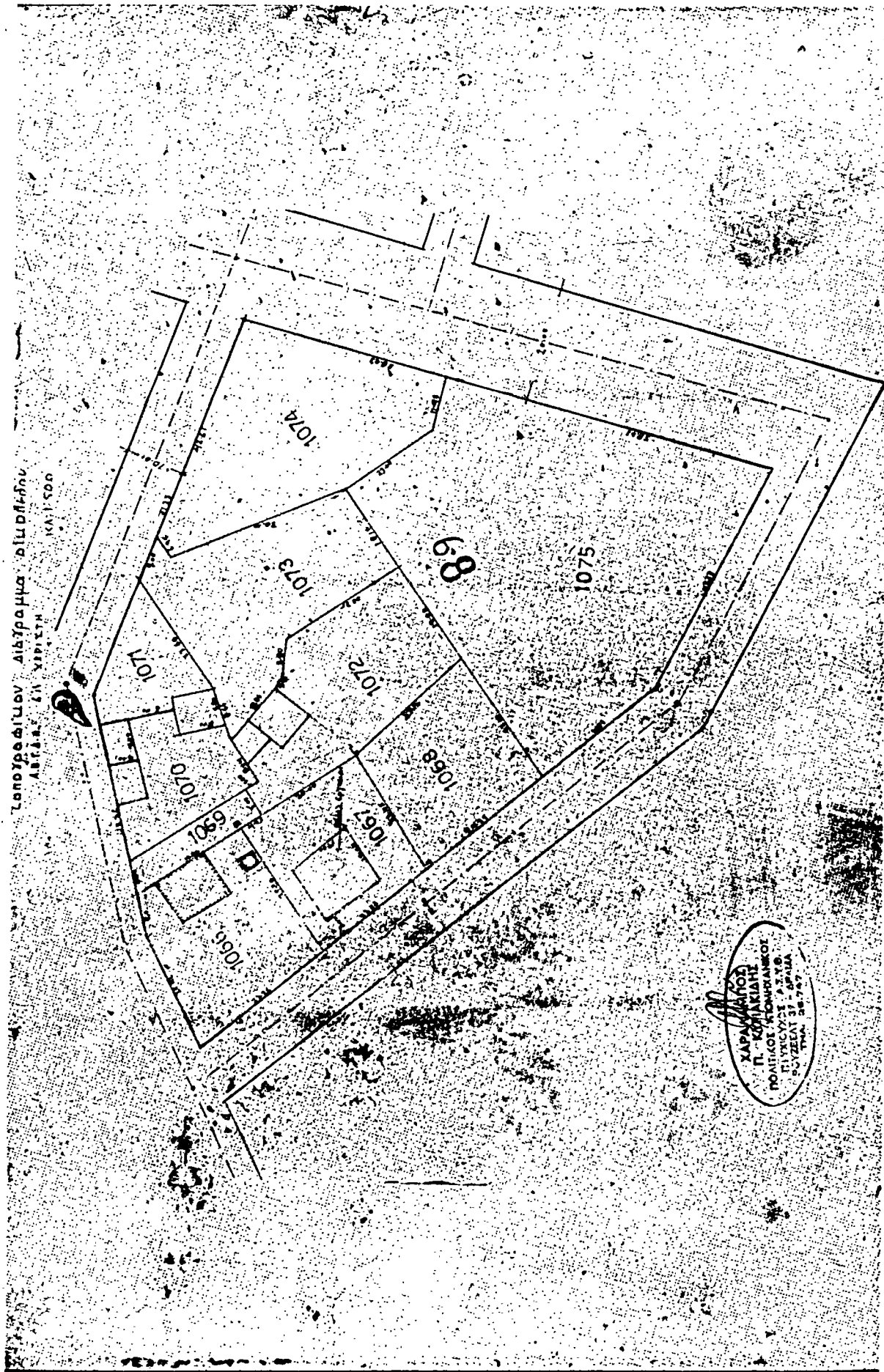
5. Τὴν γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ὅπως διατυπώνεται στὸ ὑπ' ἀριθ. 110 πρακτικὸ μὲ ἡμερομηνία 25.5.82 καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία τὸ Ν.Σ.Δ.Ε. γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ οἰκοπέδου ὑπ' ἀριθ. 1072 τοῦ 89 Ο.Τ. οἰκισμοῦ Χωριστῆς σὺν τυφλό, ἀποφατίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸν χαρακτηρισμὸ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1072 οἰκοπέδου τοῦ 89 Ο.Τ. οἰκισμοῦ Χωριστῆς Ν. Δράμας σὺν τυφλό.

Ἡ παρούσα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερτήσεως μὲ τὸ συνοδεύον τοπογραφικὸ διάγραμμα.

Δράμα, 1 Ἰουνίου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ



Άρ. ΤΠ 3167/3401

(6)

Τροποποίηση του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λιμένα Χερσονήσου — Νομού Ήρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» ως και τις όμοιες του Κεφ. II του από 3.4.1929 Δ/τος «περί ΓΟΚ του Κράτους» που ισχύουν, ακόμη έχει το άρθρου 128 παρ. 1 του με άρ. 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περί ΓΟΚ».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείων Έλλοδων και τούς Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/1971) και με την με άρ. Ε. 15687/2060/26.7.75 (ΦΕΚ 956/Β/17.8.73) απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων.

3) Την με άρ. πρωτ. Τ.Υ. 26421/28.12.78 (ΦΕΚ 20/Δ/15.1.79) απόφαση του Νομάρχη Ήρακλείου με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λιμένα Χερσονήσου και οι όροι δομήσεως σ' αυτό.

4) Τις με άρ. 76/79 και 67/81 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιμένα με τις οποίες γίνεται δεκτή εν μέρει ή πρόταση τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λιμένα Χερσονήσου στην ιδιοκτησία Ν. Παναρέτου και τα υπόλοιπα στοιχεία που τις συνοδεύουν καθώς επίσης και το με άρ. πρωτ. 1597/31.10.81 έγγραφο Κοινότητας Λιμένα Χερσονήσου με το οποίο διευκρινίζεται ότι το Κοινοτικό Συμ-

βούλιο δεν συμφώνησε με την πρόταση Ν. Παναρέτου για την ολοσχερή κατάργηση του πρασίνου αλλά τον περιορισμό του μόνο.

5) Τις με άρ. πρωτ. 24/152/25.9.81, 2/219/2.1.82, 8/269/5.3.82 και 11/288/82 γνωμοδοτήσεις του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων υπέρ της μετατοπίσεως της ρυμοτομικής γραμμής και προτάσεώς του να παραμείνει ο υπόλοιπος χώρος ελεύθερος (κοινόχρηστος και όχι πράσινο) υιοθετούντος του Προϊσταμένου του Τμήματος Πολιορκίας για τους λόγους που αναφέρονται στην σχετική εισήγηση του προς το ανωτέρω Συμβούλιο.

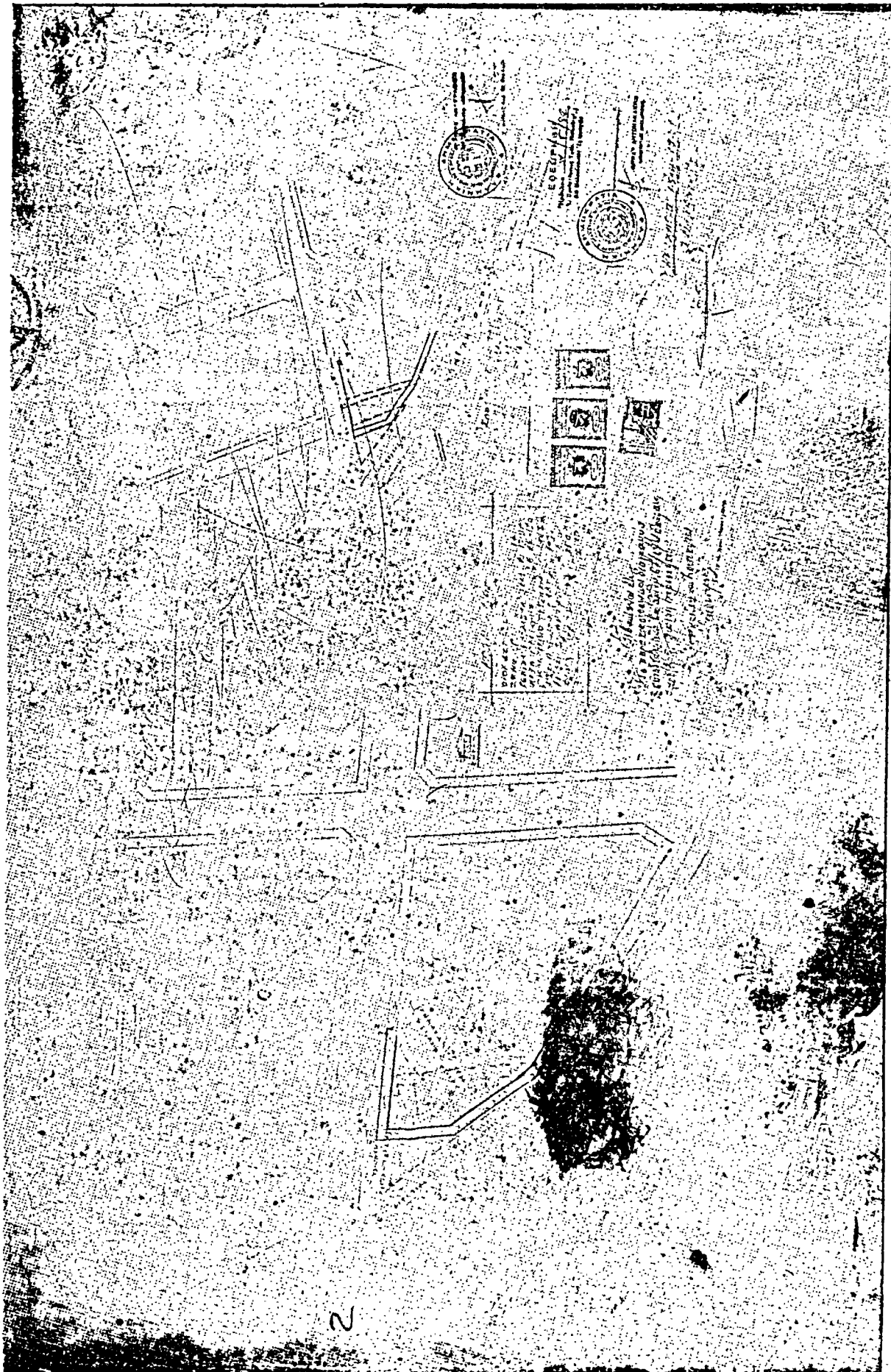
6) Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφεύγεται ή ρυμοτόμηση της δυορόρου οικοδομής Νικ. Παναρέτου, αποφασίζουμε :

Έγκρινουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Λιμένα Χερσονήσου με την μετάθεση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών νοτιότερα έμπρός από την ιδιοκτησία Νικ. Παναρέτου όπως ώστε να αποφευχθεί ή ρυμοτόμηση δυορόρου οικοδομής του με την κατάργηση του προελεσμένου πρασίνου, όπως έμφανίζεται στο από 15.4.81 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον πολιτικό μηχανικό Δημ. Πλεύρη σε κλίμακα 1:500 θεωρηθέν από τον Προϊστάμενο ΤΠ και ΠΕ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ήρακλειο, 31 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. 113

(7)

Είδοποίηση της παρακαταθέσεως όριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που προκυρδούνται και ρυμοτομούνται για την εφαρμογή του έγκεικριμένου Πολεοδομικού Σχεδίου Περιούχης Δήμου Καστοριάς επί της όδου 'Αθανασίου Διάκου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

Α' Του από 17.7.1923 Ν. Διατάγματος «περί Σχεδίων Πόλεων» κ.λ.π.

Β' Του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

Γνωστοποιούμε:

Σ' αυτούς που έχουν δικαιώματα κυριότητας επί ακινήτων ρυμοτομουμένων και προκυρδουμένων για την εφαρμογή του

έγκεικριμένου Πολεοδομικού Σχεδίου στο Δήμο Καστοριάς σύμφωνα με τις άριθ. 7/1971 και 14/1972 πράξεις τακτοποιήσεως, καθώς και των τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγραφικών ένυποθήκων δανειστών ή τρίτων γενικά διεκδικητών ότι ή όριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε με την άριθ. 1445/1980 απόφαση του Έφετείου Θεσσαλονίκης έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καστοριάς υπέρ του κατωτέρω φερομένου ως 'Ιδιοκτήτου των απαλλοτριωθέντων.

1. Μιχαήλ 'Αντωνίου 'Ασναή, δραχμαί 5.449.400.

Περί της καταθέσεως τούτης εκδόθηκε το άριθ. 5260/13.7.82 ισόποσο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Καστοριάς.

Η παρούσα απόφαση νά δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καστοριά, 14 'Ιουλίου 1982

Ό Πρόεδρος
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΣΟΥΤΣΑΣ